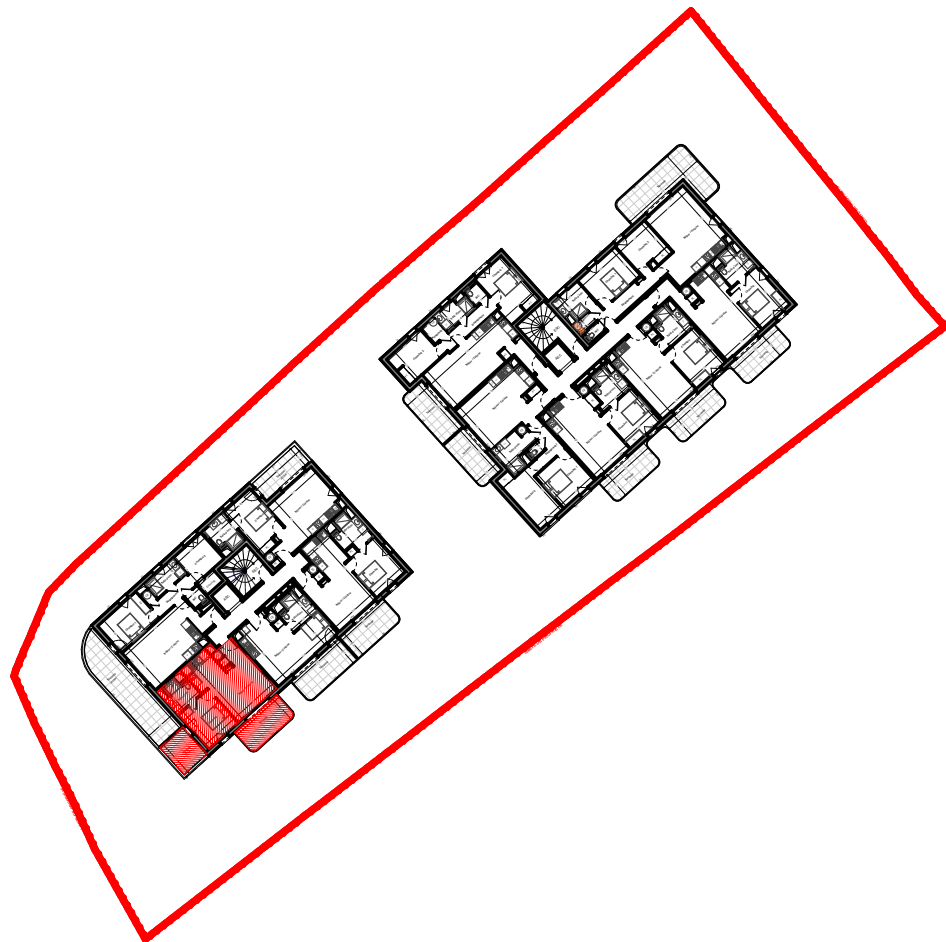




Traverse Le Mée - 13009 MARSEILLE



SAGEC

■ nous l'imaginons, vous le vivez

26, Rue grignan - 13001 MARSEILLE
Tel : 04 96 11 09 09

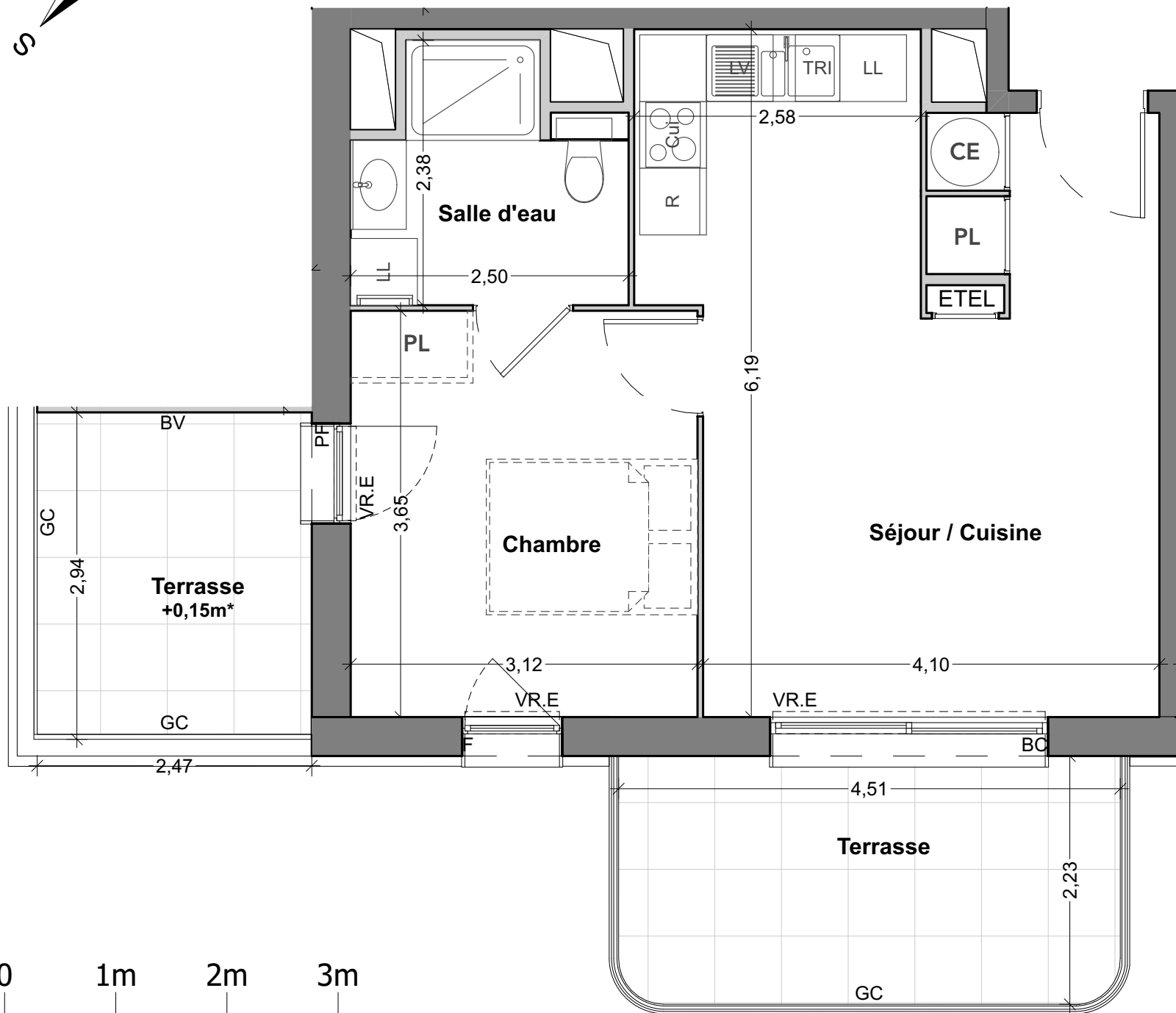
LOT
A104

1^{er} ETAGE

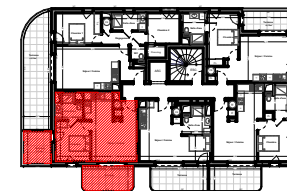
Surfaces habitables et annexes

Séjour / Cuisine	24,80
Chambre	11,40
Salle d'eau	4,70
Total SHAB :	40,90
Terrasse	10,00
Terrasse	7,30
Total annexes	17,30

DATE : 09/07/2026 INDICE : A



Appartement	A104
Niveau	1 ^{er} ETAGE
Typologie	T2
Surfaces habitables et annexes	
Séjour / Cuisine	24,80
Chambre	11,40
Salle d'eau	4,70
Total SHAB :	40,90
Terrasse	10,00
Terrasse	7,30
Total annexes	17,30



LEGENDE

BC	Baie coulissante	BV	Brise vue
PF	Porte-fenêtre	GC	Garde corps
F	Fenêtre	LL	Lave-linge
ALV	Allège vitrée	LV	Lave-vaisselle
VRE	Volet roulant électrique	CU	Cuisson
VC	Volet coulissant	R	Réfrigérateur
ETEL	Tableau électrique	CH	Chauffe Eau
	Gaine technique		Soffites et faux-plafond
+0,15	Marche de +15cm entre les sols finis de l'appartement et de la/les terrasses		

SAGEC

■ nous l'imaginons, vous le vivez
26, Rue grignan - 13001 MARSEILLE
Tel : 04 96 11 09 09



NOTA :
Ce plan de vente n'est pas un plan d'exécution. Ce plan est susceptible de modifications en fonction des impératifs techniques de mise en œuvre de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement et l'implantation des faux-plafonds. Les surfaces indiquées sont approximatives, dans le cadre de la législation des ventes en état futur d'achèvement. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations et convecteurs ne pas toujours représentés. Les éléments de mobilier, d'électroménager, d'équipement de cuisine sont figurés à titre indicatif, la description précise figure sur la notice descriptive.

DATE : 09/07/2026 INDICE : A