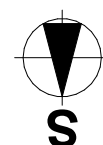
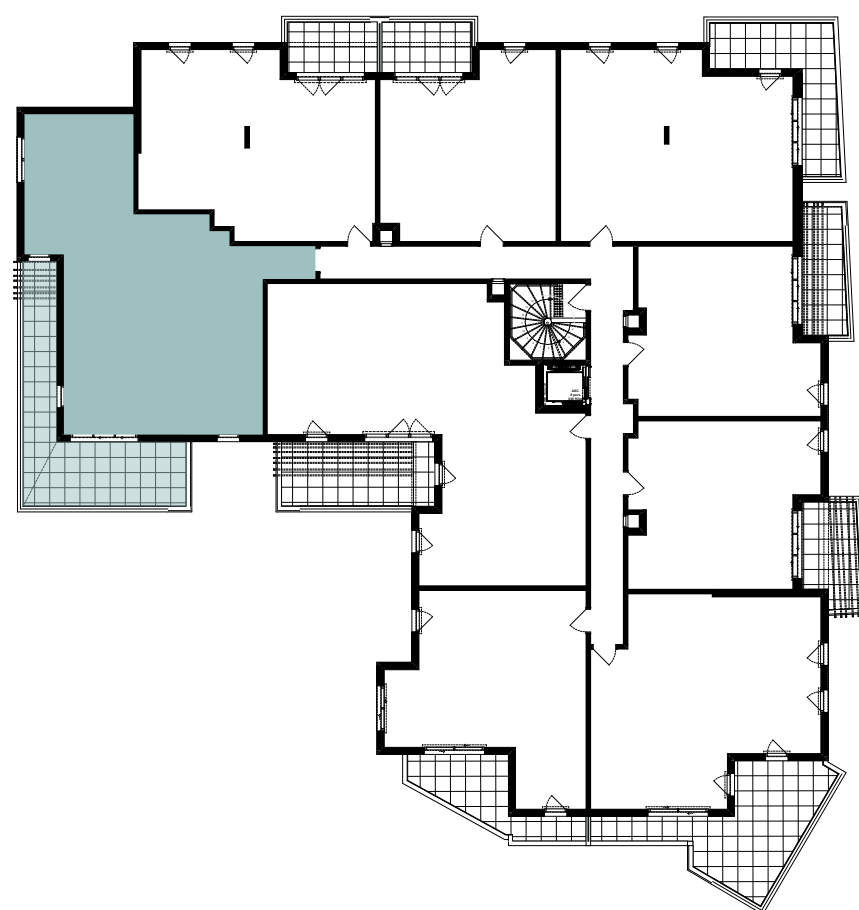


REPERAGE R+4



SAGEC

■ nous l'imaginons, vous le vivez

8 rue Jean de Riouffe 06400 CANNES
Tél: 04 93 38 08 43 Site: www.sagec.fr



LES JARDINS D'ELIA
ANTIBES

LOT

B401

SURFACES

LOGEMENT	84,75 m ²
SURFACE EXTERIEURE	26,10 m ²

NIVEAU	R+4
TYPE	4 pièces
DATE	29 / 07 / 2026



La disposition des équipements est donnée à titre indicatif, l'électroménager est non fourni. Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives.
Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations ne sont pas toujours figurés sur ce plan. Le total de la surface de la pièce est calculé avec le placard
La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.

NIVEAU R+4
TYPE 4 pièces
LOT B401

TABLEAU DES SURFACES (en m²)

HALL	6,55
SEJOUR / CUISINE	31,05
CHAMBRE 1	13,35
CHAMBRE 2	9,20
CHAMBRE 3	11,55
SALLE DE BAINS	4,65
SALLE DE D' EAU - WC	3,70
DGT.	2,85
WC	1,85
SURFACE HABITABLE	84,75 m²
BALCON	26,10
SURFACE EXTERIEURE	26,10 m²

La disposition des équipements est donnée à titre indicatif, l'électroménager est non fourni. Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives.
Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations ne sont pas toujours figurés sur ce plan. Le total de la surface de la pièce est calculé avec le placard
La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.

Date : 29 Juillet 2026

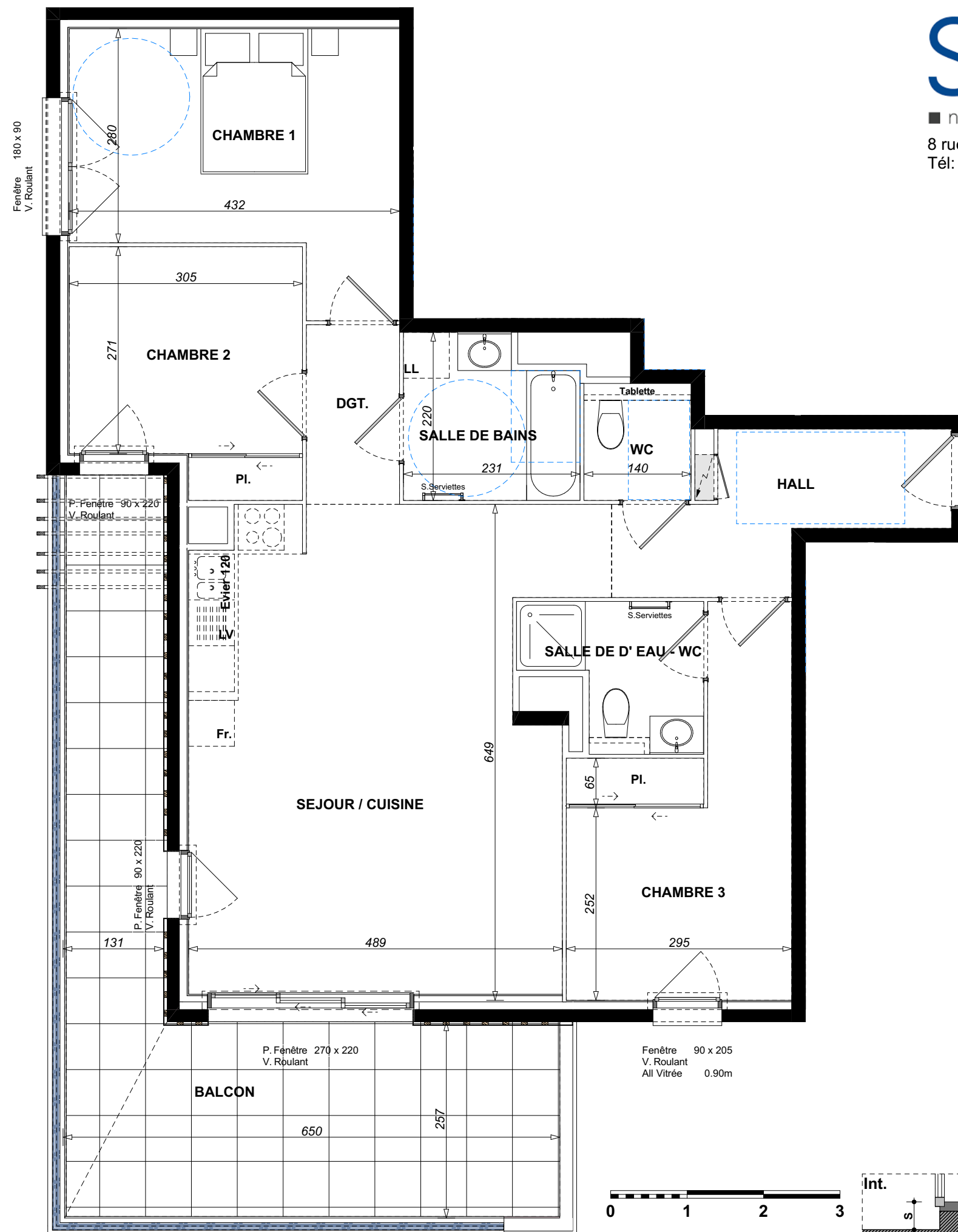
Indice : 03

SAGEC

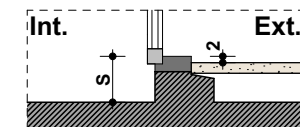
■ nous l'imaginons, vous le vivez

8 rue Jean de Riouffe 06400 CANNES

Tél: 04 93 38 08 43 Site: www.sagec.fr



0 1 2 3



Coupe de principe sur seuil
S ≤ 20cm

