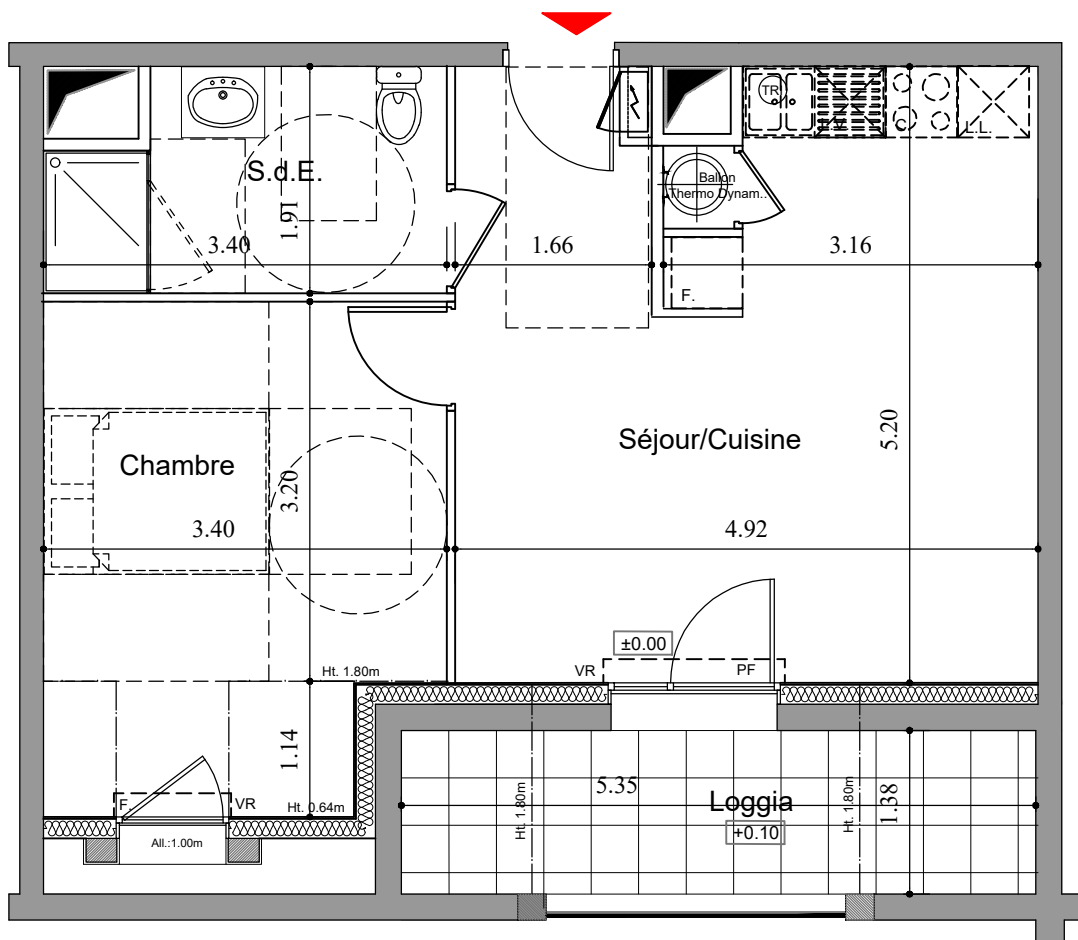
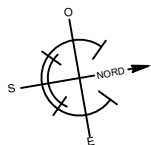
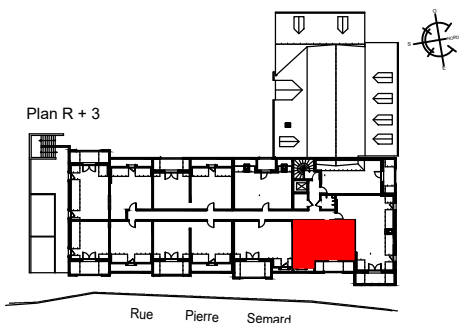




LE CLOS SEMARD

20 , Rue Pierre Sémard

35120 DOL de BRETAGNE

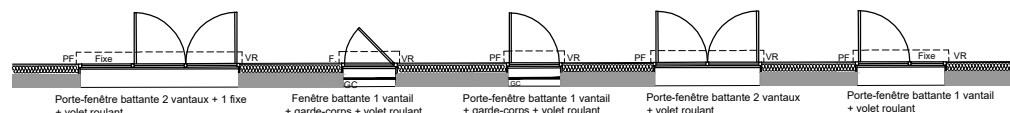
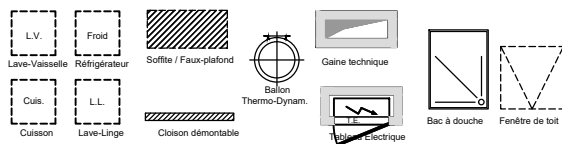


BAT.A	NIVEAU	N° APPART.	TYPE
	NIV.3	303	T2
		SURFACE HABIT.	SURFACE UTILE
Séjour / Cuisine		24.68 m ²	24.68 m ²
Chambre		11.97 m ²	13.89 m ²
Salle d'Eau		5.86 m ²	5.86 m ²
SURFACE TOTALE		42.51 m ²	44.43 m ²
Loggia		3.75 m ²	7.38 m ²

NOTA :

Ce plan n'est pas un plan d'exécution. La disposition des équipements, retombées de poutres, soffites et faux plafonds sont donnés à titre indicatif. Les cotes, hauteur, surfaces, gaines, soffites, positions et sens d'ouverture des baies sont susceptibles de modifications dues aux impératifs réglementaires et administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. La surface des placards est incluse dans la surface des pièces attenantes. Les radiateurs ne sont pas représentés. Les éléments représentés en pointillés sont donnés à titre indicatif. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente.

LEGENDE



SAGEC nous imaginons, vous le vivez
CENTRE ATLANTIQUE

Olivier CHEVREUIL
ARCHITECTE DPLG

PLAN DE COMMERCIALISATION
Edition : 09 / 02 / 2026