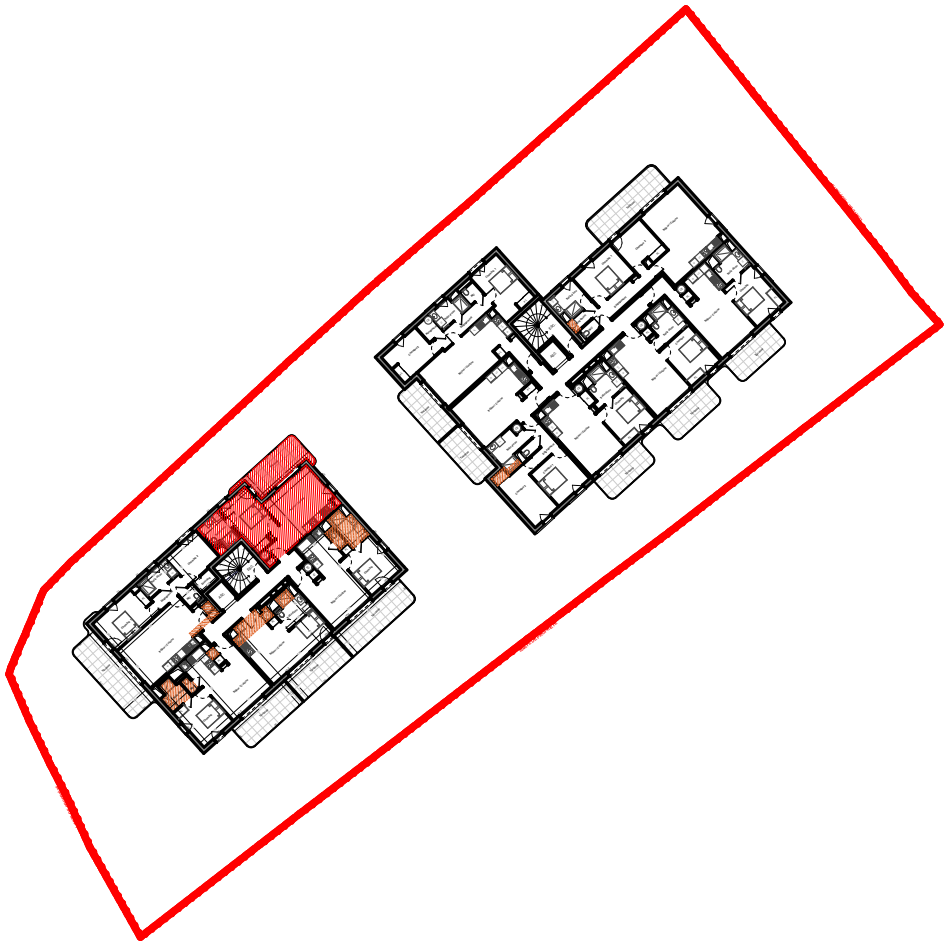
S



0 5m 10m 15m 20m

RE 2020
RÉGLEMENTATION ENVIRONNEMENTALE

NF HQE HABITAT

MARSEILLE

PARALLÈLE
SUD

Traverse Le Mée - 13009 MARSEILLE

SAGEC

nous l'imaginons, vous le vivez

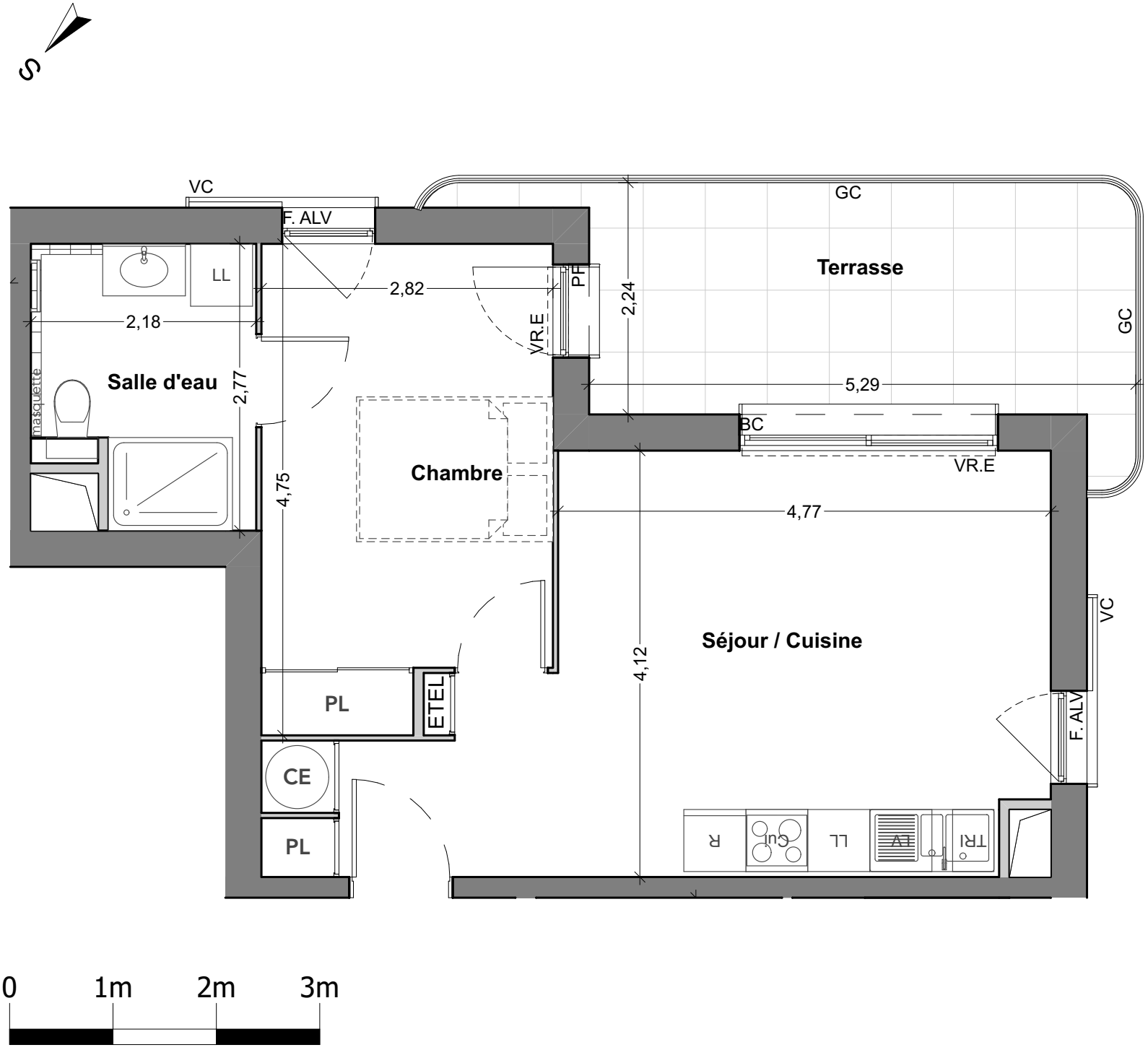
26, Rue grignan - 13001 MARSEILLE
Tel : 04 96 11 09 09

DATE :	12/05/2026	INDICE :	A

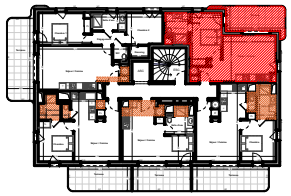
LOT
A201

2e ETAGE

Surfaces habitables et annexes	
Séjour / Cuisine	24,00
Chambre	12,50
Salle d'eau	5,30
Total SHAB :	**41,80**
Terrasse	12,50
Total annexes	**12,50**



Appartement	**A201**
Niveau	2e ETAGE
Typologie	**T2**
Surfaces habitables et annexes	
Séjour / Cuisine	24,00
Chambre	12,50
Salle d'eau	5,30
Total SHAB :	**41,80**
Terrasse	12,50
Total annexes	**12,50**



LEGENDE

BC	Baie coulissante	BV	Brise vue
PF	Porte-fenêtre	GC	Garde corps
F	Fenêtre	LL	Lave-linge
ALV	Allège vitrée	LV	Lave-vaisselle
VRE	Volet roulant électrique	CU	Cuisson
VC	Volet coulissant	R	Réfrigérateur
ETEL	Tableau électrique	CH	Chauffe Eau
	Gaine technique		Soffites et faux-plafond

SAGEC
nous l'imaginons, vous le vivez
26, Rue grignan - 13001 MARSEILLE
Tel : 04 96 11 09 09

RE 2020 NF HQE HABITAT

NOTA :
Ce plan de vente n'est pas un plan d'exécution. Ce plan est susceptible de modifications en fonction des impératifs techniques de mise en oeuvre de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement et l'implantation des faux-plafonds. Les surfaces indiquées sont approximatives, dans le cadre de la législation des ventes en état futur d'achèvement. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations et convecteurs ne pas toujours représentés. Les éléments de mobilier, d'électroménager, d'équipement de cuisine sont figurés à titre indicatif, la description précise figure sur la notice descriptive.

DATE : 12/05/2026 INDICE : A