



Bidart
-La Chapelle-

Rue De La Chapelle
64210 BIDART

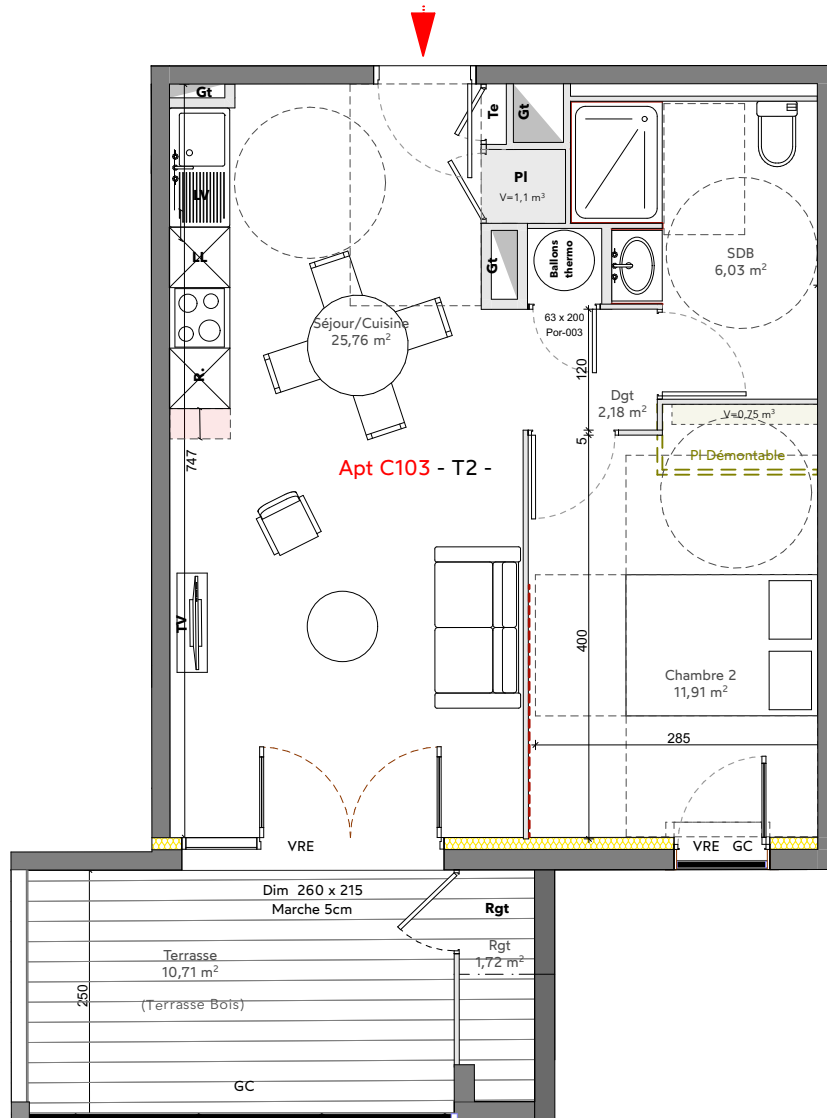


Résidence Aitzina
69, avenue de Bayonne
64600 Anglet

Tél : 05.59.22.03.22
Site : www.sagec.fr
Mail : biarritz@sagec.fr

DATE : 01/08/2023 / INDICE B /

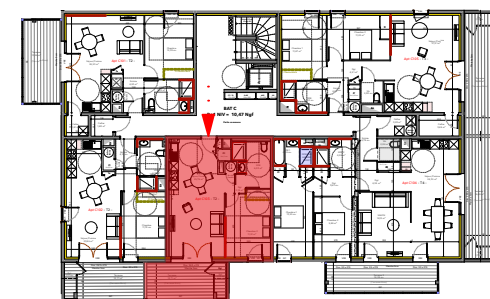
APT C103 - T2 / NIVEAU 1



Plan De Masse



Façades



Plan de Niveau

Apt C103 - T2

Slnt	R+1	Chambre 2	11,91
Slnt	R+1	Dgt	2,18
Slnt	R+1	SDB	6,03
Slnt	R+1	Séjour/Cuisine	25,76

SURFACES HABITABLES 45,88 m²

SExt	R+1	Rgt	1,72
SExt	R+1	Terrasse	10,71

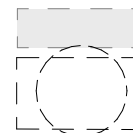
SURFACES ANNEXES 12,43 m²

Éch : Plan Intérieur



LL : emplacement lave-linge
LV : emplacement lave-vaisselle
R : emplacement réfrigérateur
PI : placard
Te : tableau électrique
Gt : gaine technique
VRE : volets roulants électriques
OB : oscillo-battant
HA : hauteur d'allège
GC : garde-corps

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES DE RÉALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES ET D'ÉQUIPEMENT. LES SURFACES INDICUÉES AINSI QUE L'ENCOMBREMENT DES GAINES ET LA PROFONDEUR DES PLACARDS SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, FAUX PLAFONDS, SOFFITES, GAINES ET CANALISATIONS AINSI QUE LES ÉQUIPEMENTS SONT FIGURÉS À TITRE INDICATIF. LA SURFACE GLOBALE PEUT VARIER DE PLUS OU MOINS 5%.



Faux Plafonds

Dimensions minimales imposées pour
l'accessibilité des personnes à mobilité réduite



les Architectes Anonymes
39, avenue de la Marne
64200 Biarritz