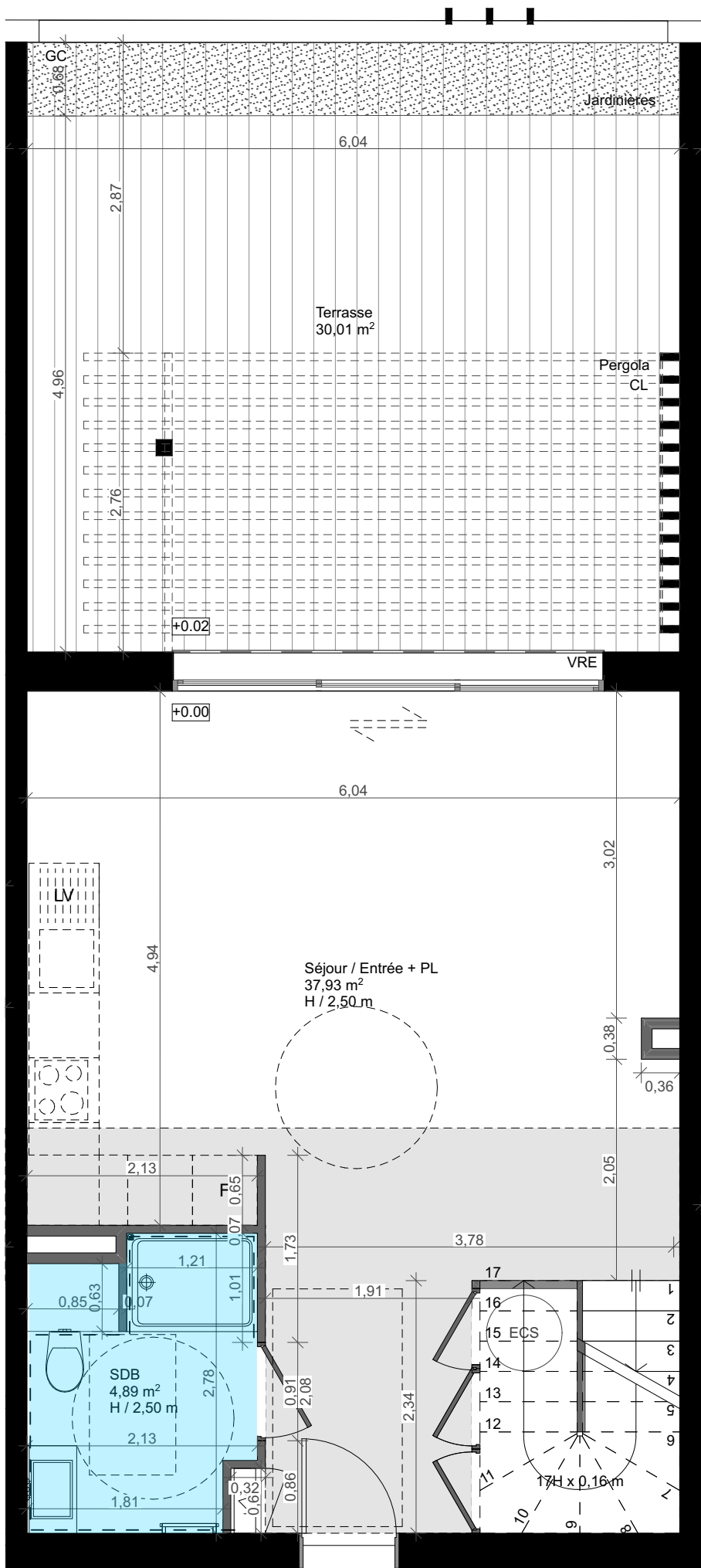
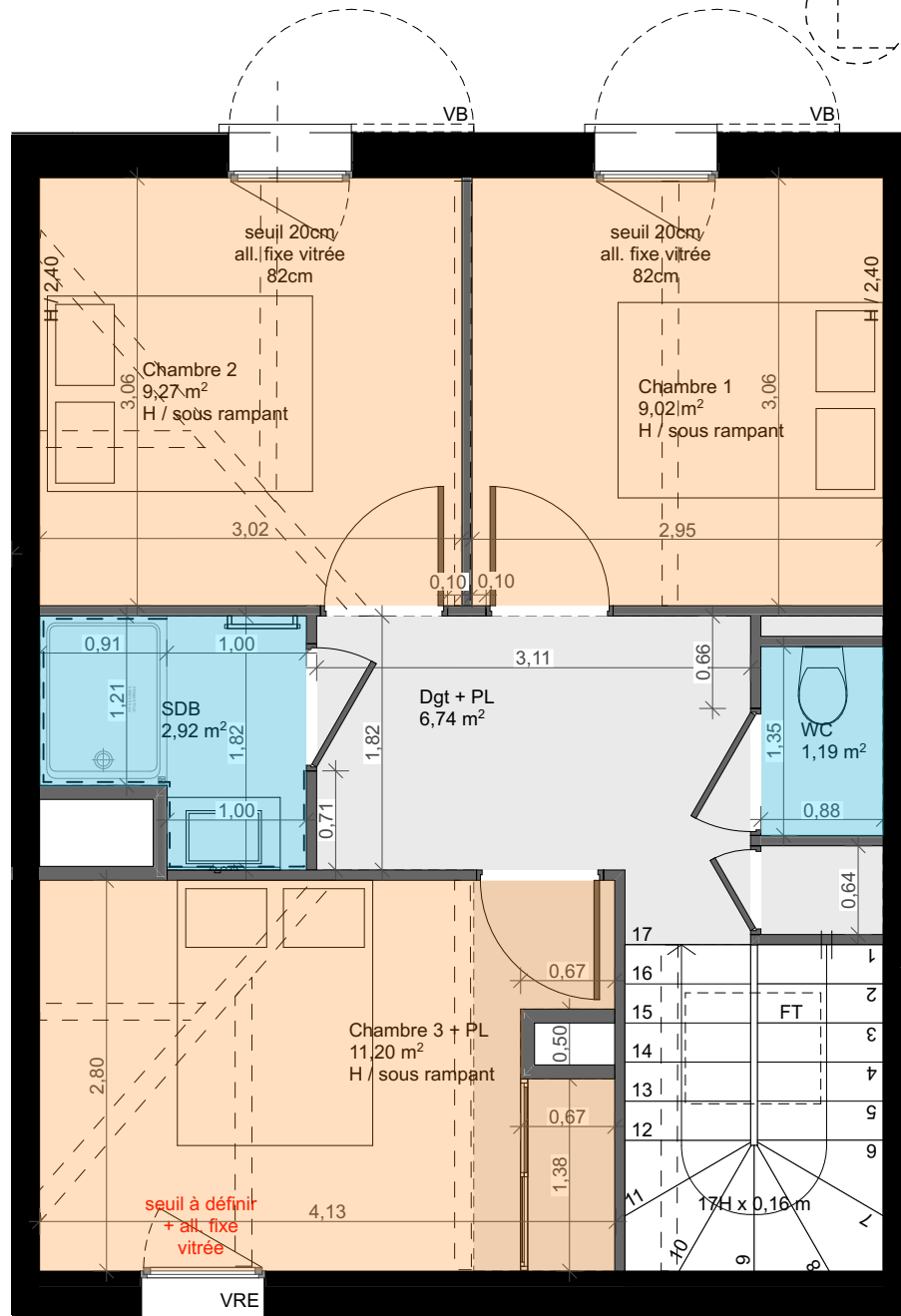




R+1

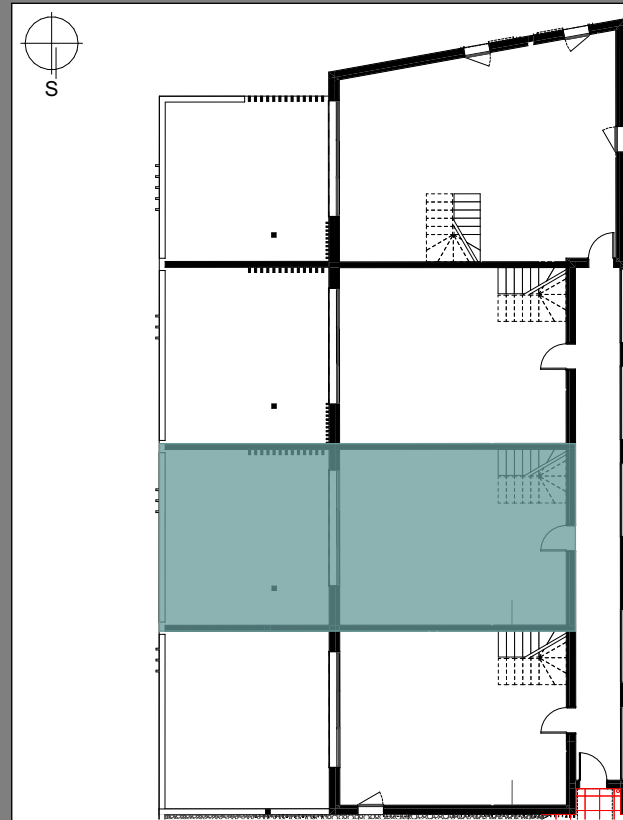


R+2

CAP BISCAYE

RÉSIDENCE

Rue des Voiliers
40130 CAPBRETON



Bât. A | T3 duplex | A002 | R+1 R+2

Etabli le 20/11/2024

Surface habitable - en m²

Séjour / Entrée + PL	37,93
SDB	4,89
Chambre 3 + PL	11,20
Chambre 2	9,27
Chambre 1	9,02
Dgt + PL	6,74
SDB	2,92
WC	1,19
Total	83,16 m²
Terrasse	30,01 m²

SAGEC

Résidence Aitzina
69, avenue de Bayonne
64600 ANGLET
05 59 22 03 22
www.sagec.fr

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE TOUTE NATURE ET DES TOLERANCES D'EXECUTION. LES SURFACES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, FAUX PLAFONDS, SOFFITES, GAINES, AINSI QUE L'EQUIPEMENT, SONT FIGURES A TITRE INDICATIF.