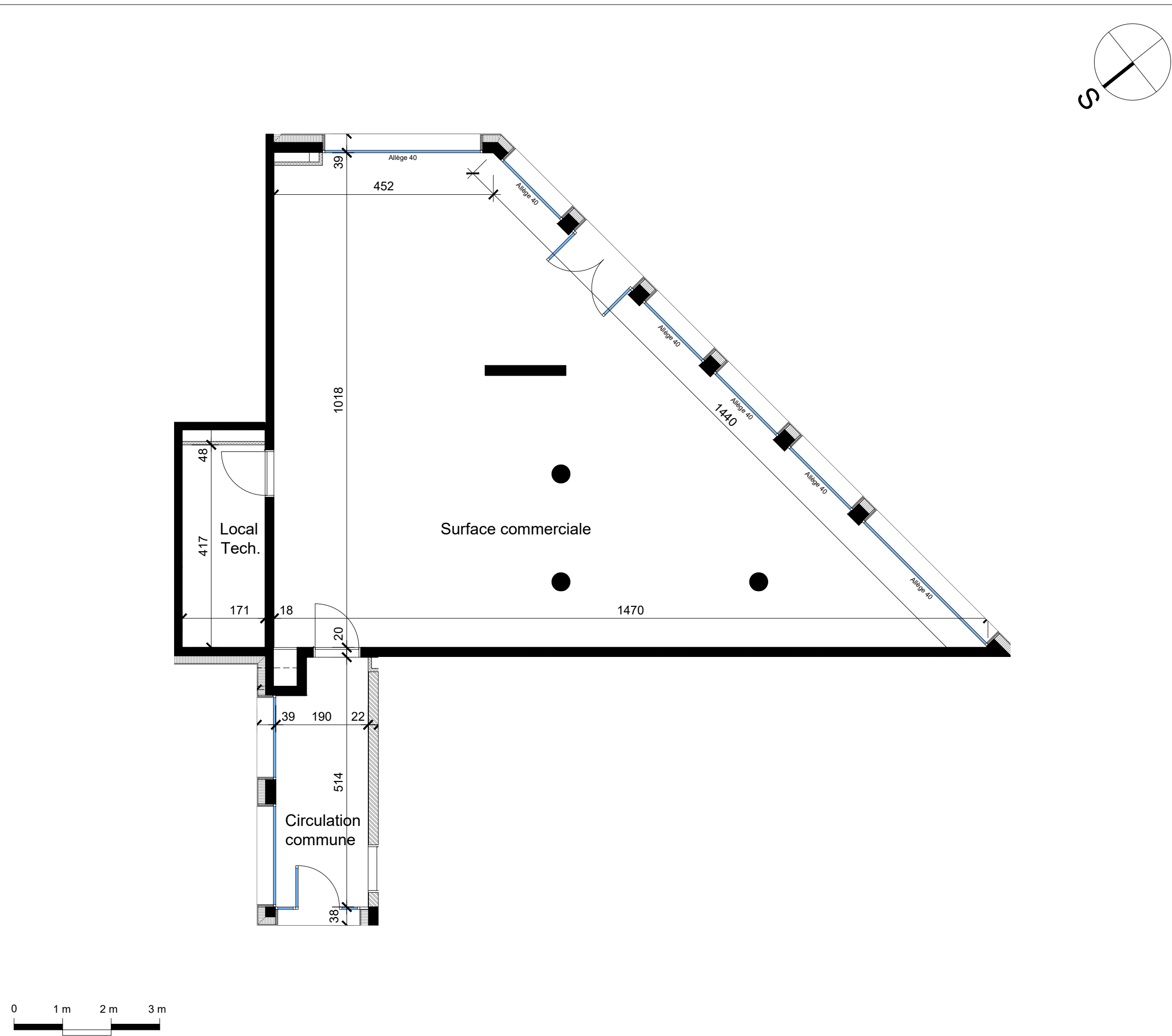




Note : des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction de nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
Les canalisations, barbacanes, descentes EP, Les retombées, faux plafonds, trappes de visite sur les gaines techniques, radiateurs ne sont pas figurés sur les plans.
Les soffites ou caisson techniques ne sont pas tous représentés. Les surfaces indiquées sont approximatives.
Les surfaces des jardins ne sont données qu'à titre indicatif. Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.

"Plan susceptible de modifications ou d'adaptations
suivant impératifs techniques."

SAGEC

nous l'imaginons,
vous le vivez

2, avenue de Genève 47140 DOUVAINES - Tél : 04 50 85 02 40 - Fax : 04 50 85 03 93
Site internet : www.sagec.fr - Email : douvaine@sagec.fr

UrbanWay

GAILLARD

87, Rue de Genève - 74240 GAILLARD

COMMERCE N°	COM 1
BATIMENT	A
ETAGE	RDC
Surface commerciale	96.91 m²
Local Technique	7.21 m²
TOTAL SURFACE COMMERCE	104.12 m²
Circulation commune	9.46 m²

lezzi architectes_sarl 38B, Rue du Môle - 1201 GENEVE

Plan de vente Notaire : 27.04.2022